

विकास योजना - मालवण

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम-३७(२) अन्वये फेरबदल.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग


शासन निर्णय क्रमांक:-टिपीएस-१९०६/१७०/प्र.क्र.११९/०६/नवि-१२

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

दिनांक:-९ ऑगस्ट, २००६

शासन निर्णय:- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,


(न. र. साने)
क्षेत्र अधिकारी

प्रति,

विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी-मुंबई.

संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी-मुंबई.

जिल्हाधिकारी, सिंधुदुर्ग, जिल्हा सिंधुदुर्ग.

नगर रचनाकार, सिंधुदुर्ग शाखा, सिंधुदुर्ग.

मुख्याधिकारी, मालवण नगरपरिषद, मालवण, जि.सिंधुदुर्ग

व्यवस्थापक शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात भाग-१ कोकण विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात)

✓ क्षेत्र अधिकारी (नवि-३) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (कर्यासन नवि-१२)

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
दिनांक:- ९ ऑगस्ट, २००६

क्रमांक:-टिपीएस-१९०६/१७०/प्र.क्र.११९/०६/नवि-१२

ज्याअर्थी, मालवण शहराची विकास योजना महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्रमांक:-टिपीएस-१५८०/४४४९/नवि-५, दिनांक ८/१४ मे, १९८९ नुसार मंजूर झाली असून ती दिनांक १.७.१९८९ पासून अमलात आली आहे (यापुढे उक्त विकास योजना असे उल्लेखिलेली)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

ज्याअर्थी, सिसन ३१४९(पै), ३१५२(पै), ३१५३अ(पै), ३२१९अ, ३२१९बी मधील ४३७० चौ.मी.क्षेत्राची जागा आ.क्र.१९ "नाटयगृह व सांस्कृतिक केंद्र" यासाठी आरक्षित आहे.

आणि ज्याअर्थी, मालवणी नगरपरिषदेना (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" असा उल्लेखिलेला) सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.११९ दिनांक २.११.२००४ अन्वये उक्त विकास योजनेच्या आराखड्यात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम-१९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम असा उल्लेखिलेला) चे कलम-३७ अन्वये आ.क्र.१९ "नाटयगृह व सांस्कृतिक केंद्र" चे नामाभिदान "नाटयगृह व वाणिज्य संकुल" करणेबाबत उक्त विकास योजनेच्या आराखडयामध्ये फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे (यापुढे उक्त फेरबदल प्रस्ताव असे उल्लेखिलेला)

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगरपरिषदेने कलम-३७ च्या उपकलम(१) मधील वैधानिक तरतुदींचे पालन करुन उक्त फेरबदल प्रस्ताव दिनांक ६.१.२००६ रोजीचे पत्रान्वये शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाने योग्य ती चौकशी केल्यानंतर व मा.संचालक नगर रचना यांचेशी विचारविनिमय केल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे अशी शासनाची खात्री झाली आहे.

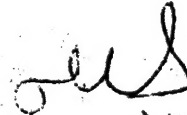
आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३७(२) नुसार प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्रमांक:-टिपीएस-१५८०/४४४९/नवि-५ दिनांक ८/१४ मे, १९८९ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये दुरुस्ती करणेत येत असून त्यामधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समावेश करणेत यावी.

आरक्षण क्र.१९ चे नामाभिदान "नाटयगृह व सांस्कृतिक केंद्र" ऐवजी भा.१ नकाशावर नारिंगी रंगाने दर्शविल्याप्रमाणे "नाटयगृह व वाणिज्य संकुल" असे करणेत येत आहे.

टिप:- १) सदरहू जागेचा भाग नकाशा मालवण नगरपरिषदेच्या व नगर रचनाकार सिंधुदुर्ग यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

२) सदरची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.urban.gov.maharashtra.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,


(न. र. राणे)
कक्ष अधिकारी

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032
Dated ..2.. August, 2006.**

NOTIFICATION

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act, 1966.**

No. TPS-1906/170/CR-119/06/UD-12.-

Whereas the Development Plan of Malvan has been sanctioned by the Government in Urban Development as per resolution No. TPS-1580/4449/UD-5, dated 8/14th May, 1981 and has came into force with effect from 1/7/1981 (hereinafter referred to as "the said Plan");

And whereas in the said plan land bearing CTS Nos. 3149(pt), 3152(pt), 3153A(pt), 3219A, 3219B measuring about 4370 sq.mt. have been reserved for "Auditorium and Community Centre";

And whereas the Malvan Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Council") as per Resolution No. 119 dated 2/11/2004 has decided to initiate modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") to the said Development Plan to change the designation of Site No.19 as "Drama Theatre & Commercial Complex" (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas the said Council after following all necessary procedure, stipulated under section 37 of the said Act, and submitted the said modification proposal to Government for sanction vide letter dated 6/1/2006;

And whereas, the Government of Maharashtra after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, is satisfied that the said proposal of modification is necessary and shall be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanction the said proposal of modification and for that purpose amends Notification issued by Government in Urban Development vide No. 1580/4449/UD-5 dated

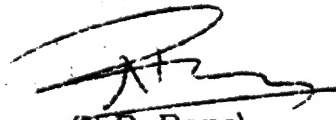
8/14th May, 1981 and after the last entry of schedule the following new entry shall be added viz:-

The designation of Site No.19 has been changed as "Drama Theatre & Commercial Complex" instead of "Auditorium & Community Centre" as shown in orange colour on the plan.

Note:-

- 1) The aforesaid part plan is kept open for inspection by public during office hours (on all working days) in the office of Municipal Council Malvan and Town Planner, Sindhudurg.
- 2) This modification is also published on Government web site @ www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,


(N.R. Rane)
Desk Officer.